

NACHWEIS / BESICHTIGUNGSBESTÄTIGUNG

Hiermit wird bestätigt, dass christina hey - FinanzService durch eine von ihr beauftragte Person mit

Frau/Herrn: _____

Anschrift: _____

Tel./E-Mail: _____

das Objekt: _____

Eigentümer: _____

besichtigt hat.

Bei der Besichtigung handelt es sich um einen Erstkontakt.

Mit Unterzeichnung dieser Vereinbarung erhält der Interessent alle erforderlichen Angaben zum Objekt. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass sämtliche Angaben und Unterlagen zum Objekt vom Verkäufer stammen und von uns nicht auf Vollständigkeit und Richtigkeit überprüft wurden. Wir übernehmen insofern keinerlei Haftung.

Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass mir/uns dieses Objekt bisher nicht bekannt war oder von anderer Seite angeboten wurde.

PROVISION / COURTAGE: _____ % vom Kaufpreis inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer

Bei Zustandekommen eines Kaufvertrages über o.g. Objekt verpflichte/-n ich/wir mich/uns, diese Provision an christina hey – FinanzService zu zahlen. Die Provision ist verdient und fällig mit Unterzeichnung des notariellen Kaufvertrages. Bis zum Abschluss des Kaufvertrages entstehen keine Kosten.

Dem Makler ist es gestattet, auch für die andere Seite provisionspflichtig tätig zu sein.

Ich/Wir verpflichte/-n mich/uns, das Angebot vertraulich zu behandeln und nicht an Dritte weiterzugeben. Mir/Uns ist bekannt, dass ich/wir bei einer Nichteinhaltung der Vertraulichkeit provisionspflichtig bin/sind, wenn der Dritte das Objekt erwirbt.

Ort, Datum

Unterschrift/-en

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (christina hey - FinanzService, Lise-Meitner-Weg 7, 31542 Bad Nenndorf, Tel. 05723/958 90 80, Fax: 05723/ 912 49 90, mail@kredithey.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart;

in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

- Ende der Widerrufsbelehrung -

Erklärung des Verbrauchers / des Interessenten:

Ich/Wir stimme/-n ausdrücklich zu und verlange/-n, dass christina hey – FinanzService vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung beginnt, die Gegenstand des zu schließenden Vertrages ist. Mir/uns ist bekannt, dass mein/unser Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch christina hey – FinanzService (Zustandekommen eines Kaufvertrages) erlischt.

Ja

Nein

(wenn Sie dem vorzeitigen Beginn nicht zustimmen, kann der Makler seine Tätigkeit erst in 14 Tagen, nach Ablauf der Widerrufsfrist beginnen; und auch erst dann Besichtigungen vornehmen und Unterlagen aushändigen)

Ort, Datum

Unterschrift/-en

Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück an christina hey – FinanzService, Lise-Meitner-Weg 7, 31542 Bad Nenndorf; Fax-Nr.: 05723/ 912 49 90, mail@kredithey.de.

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung

- Immobilienangebot zum Objekt
- bestellt am (*)/erhalten am (*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s)
- Datum

(*) Unzutreffendes streichen.

